

# FICHE D'INFORMATION

## MAPLE LEAF SHORT DURATION 2015-II FLOW-THROUGH LIMITED PARTNERSHIP

### Portefeuille Québec

#### Placement maximal : 10 000 000 \$

L'objectif de placement du portefeuille Québec consiste à procurer aux porteurs de parts de catégorie Québec (les « commanditaires de la catégorie Québec ») un placement dans un portefeuille diversifié d'actions accréditatives de sociétés exploitant des ressources naturelles et engageant des dépenses admissibles principalement au Québec en vue de maximiser les avantages fiscaux d'un placement dans des parts de catégorie Québec et de procurer une plus-value du capital et/ou un revenu aux commanditaires de la catégorie Québec.

*Les commanditaires de la catégorie Québec doivent être résidents du Québec ou être assujettis à l'impôt sur le revenu au Québec.*

### Points Saillants Du Placement

#### Gestion de portefeuille d'une équipe chevronnée

- Jim Huang (T.I.P. Wealth Manager Inc.) a acquis une grande expérience dans la gestion de fonds de ressources. Il a géré et cogéré plus de 2 milliards de dollars d'actifs d'organismes de placement collectif (OPC) et d'actifs institutionnels, ainsi que 19 autres sociétés en commandite accréditatives ouvertes.

#### Placement accréditif de courte durée

- La société en commandite devrait procurer aux investisseurs une certaine liquidité après une période de détention d'environ un an et demi.

#### Des déductions fiscales intéressantes pour les investisseurs qui résident au Québec

- Au total, jusqu'à 131 % du placement initial devrait être déductible en 2015.

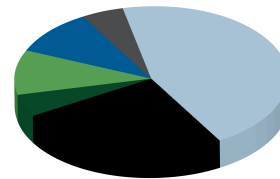
#### Portefeuille diversifié composé de titres du secteur des ressources naturelles susceptible de procurer une plus-value du capital et un revenu

- Un portefeuille diversifié intéressant axé sur les ressources naturelles composé principalement de sociétés spécialisées dans l'exploration, la mise en valeur et/ou la production de ressources énergétiques et minières, voire la production de certaines énergies renouvelables.
- La protection cible contre la chute des cours est de 60 % sur le placement initial.

#### Liquidité rapide

- Une opération de liquidité devrait être mise en œuvre au plus tard le 31 décembre 2016.

#### RÉPARTITION CIBLE DE L'ACTIF DU PORTEFEUILLE QUÉBEC\*



■	MÉTAUX PRÉCIEUX 45 %
■	MÉTAUX DE BASE 25 %
■	PÉTROLE 10 %
■	GAZ 10 %
■	URANIUM 5 %
■	MATÉRIAUX EN VRAC 5 %

*\*Sous réserve de ce qui est disponible au moment de placement*

### Gestionnaire de portefeuille

#### Jim Huang, CGA, CFA

- Président de T.I.P. Wealth Manager inc., M. Huang compte plus de 20 ans d'expérience dans la gestion de placements.

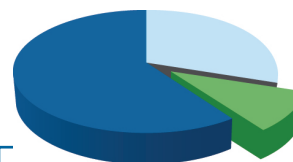


*Jim Huang, CGA, CFA  
Gestionnaire de Portefeuille*

- Vaste expérience de la gestion d'OPC axés sur le secteur des ressources naturelles et des fonds accréditifs de ce secteur; M. Huang a géré et cogéré plus de 2 milliards de dollars d'actifs d'OPC et d'actifs institutionnels.

- Administré quatre Fonds d'actions accréditatives de catégorie Québec et 16 Fonds d'actions accréditatives de catégorie Nationale qui ont tous été transférés depuis 2004

- Ancien vice-président et gestionnaire de portefeuille de Natcan Investment Management Inc. et de la société qu'elle a remplacée Gestion Altamira Ltée.



#### RÉPARTITION DES PLACEMENTS DIVERSIFIÉS IDÉALE SELON JIM HUANG

60%

##### Critères de sélection

- Direction d'expérience
- Chef de file reconnu dans son domaine
- Bonnes perspectives de croissance
- Bilan solide

30%

##### Critères de croissance

- Candidat pour une OPA
- Actifs sous-évalués
- Dans une phase descendante
- Nouvelle équipe de direction

10%

##### Critères risque/rendement

- Les sociétés qui répondent à la majorité des critères ci-dessus mais dont la croissance est ralentie par des changements défavorables apportés à la loi, les étapes préliminaires d'exploration, etc.

## Sommaire du placement

<b>Émetteur :</b>	Maple Leaf Short Duration 2015-II Flow-Through Limited Partnership.
<b>Titres offerts:</b>	Parts de catégorie Québec
<b>Titres offerts :</b>	Placement maximal – Catégorie Québec – 10 000 000 \$ (400 000 parts de la catégorie Québec). (Pour obtenir des renseignements sur le portefeuille de catégorie Nationale, veuillez consulter le Prospectus.
<b>Souscription minimale :</b>	200 parts (5 000 \$). Des souscriptions supplémentaires peuvent être effectuées en multiple de une part.
<b>Gestionnaire :</b>	CADO Investment Fund Management inc. (le « Gestionnaire »).
<b>Directeur de placement :</b>	T.I.P. Wealth Manager inc. (le « Directeur de placement ») gèrera le Portefeuille de placement.
<b>Gestionnaire du portefeuille :</b>	Jim Huang agira en qualité de Gestionnaire de portefeuille au nom du Directeur de placement.
<b>Stratégie de placement :</b>	Atteindre les objectifs de placement du portefeuille Québec au moyen d'une recherche fondamentale et quantitative, à la fois au niveau des sociétés et du secteur, et par la gestion active de portefeuilles diversifiés d'actions accréditatives de sociétés exploitant des ressources naturelles et qui :  i) ont des actions inscrites à la cote d'une bourse nord-américaine; ii) ont des équipes de direction chevronnées qui ont fait leurs preuves et qui ont de l'expérience; iii) ont instauré des programmes d'exploration ou des programmes d'exploration, de mise en valeur et/ou de production solides; iv) ont des actions qui représentent une bonne valeur et qui offrent une possibilité de plus-value du capital ou de revenu; v) respectent certains autres critères figurant dans les lignes directrices en matière de placement.
<b>Déduction fiscale de 131 % :</b>	Au total, le placement initial devrait être déductible d'impôt à 131 % en 2015 pour les investisseurs résidant au Québec.
<b>Èvènement de liquidité :</b>	L'opération de roulement vers un Fonds commun de placement (avec report d'impôt) devrait être mise en oeuvre le 31 décembre 2016 ou aux environs de cette date.

## Une excellente opportunité

### Un investissement dans les parts de la Société présente une excellente opportunité pour les investisseurs résidant aux Québec qui :

- Désirent s'engager dans un portefeuille diversifié composé d'actions canadiennes du secteur des ressources naturelles, principalement au Québec.
- Recherchent une déduction fiscale pouvant aller jusqu'à 131 % et une liquidité rapide.
- Ont des sommes en argent comptant et attendent la meilleure occasion pour investir.
- Recherchent des possibilités de plus-value.
- Cherchent à convertir le revenu en gains en capital ou cherchent à accélérer l'utilisation des pertes en capital.

## Pour obtenir plus de renseignements

### [www.MapleLeafFunds.ca](http://www.MapleLeafFunds.ca)

609, rue Granville, bureau 808, C.P. 10357, Vancouver (C.-B.) V7Y 1G5

Tél. : 1.866.688.5750 ou 604.684.5750 | Téléc. : 604.684.5748 | Courriel : [info@MapleLeafFunds.ca](mailto:info@MapleLeafFunds.ca)

*Un prospectus daté du 29 Septembre 2015 relatif à ces titres a été déposé auprès de la commission des valeurs mobilières ou auprès d'organismes semblables dans chacun des provinces et des territoires du Canada. Ce communiqué ne constitue en aucune façon une offre de vente, ni la sollicitation de quelconque offre pour l'achat de titres. Ce communiqué est offert à titre d'information seulement. Des commissions, commissions de suivi, frais de gestion et autres dépenses peuvent tous être associés à des fonds de placement. Veuillez lire le Prospectus avant de faire un placement. Les fonds de placement ne sont pas garantis. Leurs valeurs changent fréquemment et les rendements antérieurs peuvent ne pas se reproduire. Les termes portant la majuscule qui ne sont pas autrement définis dans la présente ont le sens qui leur est attribué dans le Prospectus.*