

# FICHE D'INFORMATION

## MAPLE LEAF SHORT DURATION 2013 FLOW-THROUGH LIMITED PARTNERSHIP

### Catégorie Québec Placement Maximal : 10 000 000 \$

L'objectif de Maple Leaf Short Duration 2013 Flow-Through Limited Partnership (la « société en commandite ») consiste à procurer aux porteurs de parts de catégorie Québec (les « commanditaires de la catégorie Québec ») un placement dans un portefeuille diversifié d'actions accréditatives de sociétés exploitant des ressources naturelles et engageant des dépenses admissibles (définies aux présentes) principalement au Québec en vue de maximiser les avantages fiscaux d'un placement dans des parts de catégorie Québec et de procurer une plus-value du capital et/ou un revenu aux commanditaires de la catégorie Québec. **Le particulier ou le résident du Québec qui est un commanditaire de la catégorie Québec et qui doit par ailleurs payer de l'impôt sur le revenu dans cette province est davantage susceptible de tirer parti des avantages fiscaux éventuels.**

(Veuillez vous reporter au prospectus pour obtenir des détails sur le placement de la catégorie nationale).

### Points saillants du placement

#### Gestion de portefeuille expérimentée

- Jim Huang (T.I.P. Wealth Manager Inc.) a acquis une grande expérience dans la gestion des fonds de ressources. Il a géré et cogéré plus de 2 milliards de dollars d'actifs d'organismes de placement collectif (OPC) et d'actifs institutionnels, ainsi que 14 autres sociétés en commandite accréditatives ouvertes.
- Gestionnaire de portefeuille de Jov Diversified Flow-Through 2008-II Limited Partnership dont le rendement après impôt de la « fraction à risques » s'est élevé à 145,73 %.

#### Déduction fiscale de 138 % pour les résidents du Québec

- Au total, jusqu'à 138 % du placement initial devrait être déductible en 2013.

#### Placement accréditif de courte durée

- La société en commandite s'engage à procurer aux investisseurs une certaine liquidité après une période de détention d'environ un an.

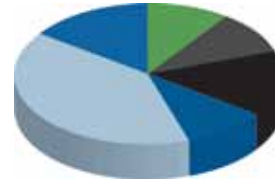
#### Portefeuille diversifié composé de titres du secteur des ressources naturelles susceptible de procurer une plus-value du capital et un revenu

- Un portefeuille diversifié intéressant axé sur les ressources naturelles composé principalement de sociétés spécialisées dans l'exploration, la mise en valeur et/ou la production de ressources énergétiques et minières, voire la production de certaines énergies renouvelables.
- La protection cible contre la chute des cours est de 63 % sur le placement initial.

#### Liquidité Accélérée

- Devrait survenir au plus tard le 30 juin 2014.

### RÉPARTITION CIBLE DE L'ACTIF DU PORTEFEUILLE QUÉBEC\*



\*Sous réserve de ce qui est disponible au moment de placement

MÉTAUX PRÉCIEUX 40 %	PÉTROLE 10 %
MÉTAUX DE BASE 15 %	GAZ 10 %
MATÉRIAUX EN VRAC 15 %	URANIUM 10 %

### Gestionnaire de Portefeuille

#### Jim Huang, CGA, CFA

- Président de T.I.P. Wealth Manager; il compte plus de 19 ans d'expérience dans la gestion des placements.
- Gestionnaire de portefeuille de Jov Diversified Flow-Through 2008-II Limited Partnership dont le rendement après impôt de la « fraction à risques » s'est élevé à 145,73 %.
- Ancien vice-président et gestionnaire de portefeuille de Natcan Investment Management Inc. et de la société qu'elle a remplacée Gestion Altamira Ltée.
- Vaste expérience dans la gestion d'OPC axés sur le secteur des ressources naturelles et des fonds accréditifs de ce secteur; M. Huang a géré et cogéré plus de 2 milliards de dollars d'actifs d'OPC et d'actifs institutionnels.



### RÉPARTITION DES PLACEMENTS DIVERSIFIÉE IDÉALE SELON JIM HUANG

60%

#### Critères de sélection

- Direction d'expérience
- Chef de file reconnu dans son domaine
- Bonnes perspectives de croissance
- Bilan solide

30%

#### Critères de croissance

- Candidat pour une OPA
- Actifs sous-évalués
- Dans une phase descendante
- Nouvelle équipe de direction

10%

#### Critères risque/rendement

Les sociétés qui répondent à la majorité des critères ci-dessus mais dont la croissance est ralentie par des facteurs comme les risques politiques, les étapes préliminaires d'exploration, etc.

## Summaire de Placement

<b>Emetteur :</b>	Maple Leaf Short Duration 2013 Flow-Through Limited Partnership (la « société en commandite »)
<b>Taille de l'émission :</b>	Placement maximal : catégorie Québec - 10 000 000 \$ (400 000 parts de catégorie Québec) Placement minimal : 5 000 000 \$ (200 000 parts de catégorie nationale et/ou parts de catégorie Québec)
<b>Souscription minimale :</b>	200 parts (5 000 \$). Des souscriptions supplémentaires peuvent être effectuées en multiples de une part.
<b>Gestionnaire :</b>	CADO Investment Fund Management Inc. (le « gestionnaire »)
<b>Gestionnaire de placements :</b>	T.I.P. Wealth Manager Inc. (le « gestionnaire de placements »)
<b>Gestionnaire de portefeuilles :</b>	Jim Huang sera le Gestionnaire de portefeuilles au nom du Gestionnaire de placements.
<b>Stratégie de placement :</b>	Atteindre les objectifs de placement de la catégorie Québec au moyen d'une recherche fondamentale et quantitative, à la fois au niveau des sociétés et du secteur, et par la gestion active d'un portefeuille diversifié d'actions accréditives de sociétés exploitant des ressources naturelles achetées de manière distincte pour chaque portefeuille et qui : <ul style="list-style-type: none"><li>i) ont des actions inscrites à la cote d'une bourse nord-américaine;</li><li>ii) ont des équipes de direction chevronnées qui ont fait leurs preuves et qui ont de l'expérience;</li><li>iii) ont instauré des programmes d'exploration ou des programmes d'exploration, de mise en valeur et/ou de production solides;</li><li>iv) ont des actions qui représentent une bonne valeur et qui offrent une possibilité de plus-value du capital ou de revenu;</li><li>v) respectent certains autres critères figurant dans les lignes directrices en matière de placement.</li></ul>
<b>Déduction fiscale de 138 % :</b>	Au total, jusqu'à 138 % du placement initial devrait être déductible en 2013.
<b>Honoraires du commandité :</b>	2 % de la valeur liquidative de chaque catégorie, calculée et versée mensuellement.
<b>Opération de liquidité :</b>	Devrait avoir lieu au plus tard le 30 juin 2014. Veuillez vous reporter à la rubrique « Opération de roulement avec un OPC » (ci-après).

## Une excellente opportunité de placement pour les résidents du Québec

### Un investissement dans les parts de la Société représente une excellente opportunité de placement pour les clients qui :

- Sont résidents du Québec ou qui sont tenus de payer des impôts au Québec.
- Désirent s'engager à un portefeuille diversifié comprenant des actions canadiennes du secteur des ressources naturelles.
- Recherchent une déduction fiscale de 138 % et la liquidité rapide.
- Ont des réserves de liquidité importantes et recherchent la meilleure occasion d'investir.
- Recherchent les possibilités de plus-value.
- Veulent convertir les revenus en gains en capital ou accélérer l'utilisation de pertes en capital.

## Pour obtenir plus de renseignements

[www.MapleLeafFunds.ca](http://www.MapleLeafFunds.ca)

609, rue Granville, bureau 808, C.P. 10357, Vancouver (C.-B.) V7Y 1G5

Tél. : 1.866.688.5750 ou 604.684.5750 | Téléc. : 604.684.5748 | Courriel : [info@MapleLeafFunds.ca](mailto:info@MapleLeafFunds.ca)

*Un prospectus provisoire daté du 20 décembre 2012 relatif à ces titres a été déposé auprès de la commission des valeurs mobilières ou auprès d'organismes semblables dans chacun des provinces et des territoires du Canada, mais n'a pas été finalisé en vue de sa distribution au public. Ce communiqué ne constitue en aucune façon une offre de vente, ni la sollicitation de quelconque offre pour l'achat de titres. Ce communiqué est offert à titre d'information seulement. Des commissions, commissions de suivi, frais de gestion et autres dépenses peuvent tous être associés à des fonds de placement. Veuillez lire le Prospectus avant de faire un placement. Les fonds de placement ne sont pas garantis. Leurs valeurs changent fréquemment et les rendements antérieurs peuvent ne pas se reproduire. Les termes portant la majuscule qui ne sont pas autrement définis dans la présente ont le sens qui leur est attribué dans le Prospectus.*