

La présente notice est confidentielle et ne doit être utilisée qu'à des fins internes. Le contenu ne peut être reproduit ou distribué auprès du public ou de la presse. Les lois sur les valeurs mobilières de toutes les provinces interdisent une telle distribution. La présente notice doit être lue conjointement avec le prospectus provisoire daté du 29 août 2022 (le « prospectus ») qui a été déposé auprès des commissions des valeurs mobilières ou des autorités similaires dans toutes les provinces. Des exemplaires du prospectus peuvent être obtenus auprès des membres du syndicat présentés ci-dessous. Rien ne garantit que les renseignements figurant aux présentes, bien qu'ils proviennent de sources que nous estimons fiables, sont exacts ou exhaustifs. La présente notice est fournie uniquement à titre informatif et elle ne constitue pas une offre de vente ou la sollicitation d'une offre d'achat des titres qui y sont mentionnés. Aucune vente ni aucune offre visant l'achat de titres ne sera acceptée tant qu'un visa ne sera pas délivré pour le prospectus définitif. Les termes et expressions importants utilisés aux présentes, mais qui n'y sont pas définis, ont le sens qui leur est attribué dans le prospectus.



MAPLE LEAF SHORT DURATION 2022-II FLOW-THROUGH LIMITED PARTNERSHIP CATÉGORIE QUÉBEC

PORTEFEUILLE QUÉBEC – PLACEMENT MAXIMAL : 20 MILLIONS DE DOLLARS

25 \$ LA PART

OBJECTIF DE PLACEMENT DU PORTEFEUILLE QUÉBEC

L'objectif de placement du portefeuille Québec consiste à procurer aux porteurs de parts de série A et parts de série F de catégorie Québec (les « commanditaires de la catégorie Québec ») un placement dans un portefeuille diversifié d'actions accréditives de sociétés exploitant des ressources naturelles, qui exercent leurs activités principalement dans les secteurs minier (plus particulièrement, l'extraction minière de minéraux critiques) et de l'énergie et qui engagent des dépenses admissibles principalement au Québec en vue de maximiser les avantages fiscaux d'un placement dans des parts de catégorie Québec et de procurer une plus-value du capital et/ou un revenu aux commanditaires de la catégorie Québec. **Les commanditaires de la catégorie Québec doivent être résidents du Québec ou être assujettis à l'impôt sur le revenu au Québec.**

Veuillez vous reporter au prospectus pour obtenir des détails sur le placement de parts du portefeuille national.

POINTS SAILLANTS DU PLACEMENT

Gestion de portefeuille d'une équipe chevronnée

- Craig Porter (Backer Wealth Management Inc.) compte plus de 30 ans d'expérience dans le secteur des marchés financiers canadiens. Il a géré ou cogéré plus de 1 milliard de dollars dans des sociétés en commandite accréditives.

Placement accréditif de courte durée

- La société en commandite s'engage à procurer des liquidités aux investisseurs après une période de détention d'environ 12 à 18 mois.

Déductions fiscales intéressantes pour les investisseurs qui résident au Québec

- Jusqu'à environ 131 % du placement initial devrait être déductible en 2022.

Portefeuille diversifié composé de titres du secteur des ressources naturelles susceptible de procurer une plus-value du capital et un revenu

- Un portefeuille diversifié intéressant axé sur les ressources et composé principalement de sociétés spécialisées dans l'exploration, le développement et/ou la production de ressources énergétiques et minières, voire la production de certaines énergies renouvelables.
- La protection cible contre la chute des cours est de 61 % sur le placement initial (selon l'hypothèse d'une émission minimum et d'un taux marginal d'imposition de 53,3 %).

Liquidité

- Une opération de liquidité devrait être mise en œuvre au plus tard le 31 mars 2024.

GESTIONNAIRE DE PORTEFEUILLE D'EXPÉRIENCE



Craig Porter, CFA, B.A. – Gestionnaire de portefeuille et président de Backer Wealth Management Inc.

- Il compte plus de 30 ans d'expérience en placement dans les marchés financiers canadiens et été gestionnaire de portefeuille principal chez Front Street Capital de 2005 à 2017.
- M. Porter a géré ou cogéré plus d'un milliard de dollars dans des sociétés en commandite accréditives, notamment plus de 900 millions de dollars chez Front Street Capital. M. Porter a également géré les OPC d'actions et les OPC à revenu du secteur des ressources de la société.
- Ancien analyste en actions et gestionnaire de portefeuille chez Gestion Altamira Ltée de 1992 à 2005.

CONFÉRENCE TÉLÉPHONIQUE AU QUÉBEC

Jeudi 8 septembre 2022 à 11 00h (HE). Composez le 1 888 455-3403 ou le 647 484-8332, mot de passe : 56170 834#

Enregistrement numérique <https://onlinexperiences.com/Launch/QReg/ShowUUID=F9D66EFB-B39B-43C1-84CF-BD3A12DD7B5F&LangLocaleID=1033> mot de passe: EV00136948 Disponible jusqu'au 8 décembre 2022

MEMBRES DU SYNDICAT

Banque Scotia

Financière Banque Nationale inc.

CIBC

BMO Marchés des capitaux

iA Gestion privée de patrimoine inc. Patrimoine Richardson Limitée

Corporation Canaccord Genuity Valeurs mobilières Desjardins inc. Partenaires en gestion de patrimoine Échelon inc. Placements Manuvie incorporée Raymond James Ltée

Valeurs mobilières Banque Laurentienne inc.

SOMMAIRE DU PLACEMENT

Émetteur :	Maple Leaf Short Duration 2022-II Flow-Through Limited Partnership (la « société en commandite »).
Titres offerts :	Parts de série A et de série F de société en commandite de catégorie Québec (« parts de catégorie Québec ») et parts de série A et de série F de société en commandite de catégorie nationale (« parts de catégorie nationale »); veuillez consulter le prospectus pour des détails.
Placement maximal :	Placement maximal – Portefeuille Québec : 20 000 000 \$ (800 000 parts de catégorie Québec).
Placement minimal :	Placement minimal : 2 500 000 \$ (100 000 parts de catégorie Québec). Étant entendu que ce minimum sera augmenté et porté à 200 000 parts de catégorie Québec si le placement minimal de parts de catégorie nationale n'est pas atteint.
Prix unitaire :	25,00 \$ la part.
Souscription minimale :	200 parts (5 000 \$). Des souscriptions supplémentaires peuvent être effectuées en multiple de une part.
Emploi du produit :	Il s'agit d'une mise en commun sans droit de regard. La société en commandite investira les fonds disponibles dans des actions accréditatives de sociétés exploitant des ressources naturelles et financera les frais et les dépenses courantes de la société en commandite au moyen de la réserve d'exploitation, comme il est décrit dans le prospectus.
Commandité :	Maple Leaf Short Duration 2022-II Flow-Through Management Corp. (le « commandité »).
Gestionnaire :	CADO Investment Fund Management Inc. (le « gestionnaire »).
Gestionnaire de portefeuille :	Backer Wealth Management Inc. (le « gestionnaire de portefeuille »).
Objectif de placement :	Procurer aux commanditaires de la catégorie Québec un placement ouvrant droit à une aide fiscale dans un portefeuille diversifié d'actions accréditatives de sociétés exploitant des ressources naturelles, qui exercent leurs activités principalement dans les secteurs minier (plus particulièrement, l'extraction minière de minéraux critiques) et de l'énergie et qui engagent des dépenses admissibles principalement au Québec en vue de maximiser les avantages fiscaux d'un placement dans des parts de catégorie Québec et de procurer une plus-value du capital et/ou un revenu aux commanditaires de la catégorie Québec.
Stratégie de placement :	Atteindre les objectifs de placement du portefeuille Québec au moyen d'une recherche fondamentale et quantitative, à la fois au niveau des sociétés et du secteur, et par l'achat et la gestion active de portefeuilles diversifiés d'actions accréditatives de sociétés exploitant des ressources naturelles et qui : i) ont des actions inscrites à la cote d'une bourse nord-américaine; ii) ont des équipes de direction chevronnées qui ont fait leurs preuves et qui ont de l'expérience; iii) ont mis en place des programmes d'exploration ou des programmes d'exploration, de mise en valeur et/ou de production solides; iv) ont des actions qui représentent une bonne valeur et qui offrent une possibilité de plus-value du capital ou de revenu; v) respectent certains autres critères figurant dans les lignes directrices en matière de placement.
Opération de liquidité :	Devrait être mise en œuvre au plus tard le 31 mars 2024. Veuillez vous reporter à la rubrique « Opération de roulement avec l'OPC » (ci-après).
Admissibilité de la société en commandite :	Les parts <u>ne</u> sont <u>pas</u> des placements admissibles aux fins des REER, des FERR, des RPDB, des REEE, des REEI ou des CELI.
Honoraires du commandité :	2 % de la valeur liquidative de chaque catégorie, calculés et versés mensuellement.
Prime liée au rendement :	Le commandité aura droit à une prime liée au rendement à l'égard de chaque série qui correspond à 20 % du produit : a) du nombre de parts de cette série en circulation à la date de la prime liée au rendement; et b) de l'excédent de la valeur liquidative par part de cette série à la date de la prime liée au rendement (avant de donner effet à la prime liée au rendement) plus le total des distributions par part de cette série pendant la durée de la prime liée au rendement sur 26,50 \$ dans le cas des parts de série A et sur 27,48 \$ dans le cas des parts de série F.
Commission de vente :	3,50 % du prix par part de série A et 0 % du prix par part de série F.
Clôture initiale prévue :	octobre 2022

OPÉRATION DE ROULEMENT AVEC L'OPC

- Afin de procurer aux commanditaires une liquidité et une possibilité de croissance du capital et du revenu à long terme, le commandité a l'intention de mettre en œuvre une opération de liquidité au plus tard le 31 mars 2024. À l'heure actuelle, le commandité prévoit que l'opération de liquidité sera une opération de roulement avec un OPC. L'opération de liquidité sera mise en œuvre sur préavis d'au moins 60 jours aux commanditaires.
- Aux termes de l'opération de roulement avec l'OPC, les commanditaires recevront des actions rachetables d'un OPC avec imposition reportée. L'OPC ne paie pas de commission de suivi sur ces actions.
- Le gestionnaire a créé la Catégorie de ressources Maple Leaf, une catégorie de titres de Société de fonds Maple Leaf Itée, société de placement à capital variable constituée sous le régime des lois du Canada, et prévoit créer une série F pour les actions d'OPC dans le but de faciliter l'opération de roulement des parts de série F. Le portefeuille de la Catégorie de ressources Maple Leaf est géré par le gestionnaire de portefeuille, et il est prévu que cette catégorie sera l'OPC qui participera à l'opération de roulement avec l'OPC, si elle est mise en œuvre.
- **La réalisation de l'opération de roulement avec l'OPC ou de toute autre opération de liquidité nécessitera l'obtention de toutes les approbations requises.**



POINTS SAILLANTS DU PLACEMENT

Gestion de portefeuille d'une équipe chevronnée

- Craig Porter compte plus de 30 ans d'expérience en placement. Il a géré ou cogéré plus de 1 milliard de dollars dans des sociétés en commandite accréditives. En outre, il a géré les OPC d'actions et les OPC à revenu du secteur des ressources de Front Street Capital.

Déduction fiscale de 131 % en 2022 pour les résidents du Québec

- Une déduction fiscale en 2022 pouvant atteindre environ 131 % du coût du placement.

Concentration sur le secteur des ressources naturelles

- Un portefeuille diversifié intéressant axé sur les ressources, composé principalement de sociétés spécialisées dans l'exploration, le développement et/ou la production de ressources énergétiques et minières, voire la production de certaines énergies renouvelables. L'accent est mis sur des sociétés exploitant des ressources naturelles dont les équipes de direction sont expérimentées et qui peuvent procurer une plus-value du capital et un revenu. Le gestionnaire de portefeuille choisira les actions des sociétés exploitant des ressources naturelles au moyen d'une recherche fondamentale et quantitative rigoureuse, à la fois au niveau des sociétés et du secteur, et gèrera activement le portefeuille de placements de la société en commandite.

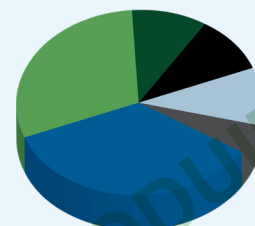
Gestion du risque et possibilité d'une plus-value du capital

- Une protection à hauteur de 61 % contre la chute du cours (selon l'hypothèse d'une émission minimale et d'un taux marginal d'imposition de 53,3 %).
- La « fraction à risques » correspond à environ 32 % du coût du placement (selon l'hypothèse d'une émission maximale).

Liquidité

- L'opération de roulement avec l'OPC, avec imposition reportée, devrait être mise en œuvre au plus tard le 30 mars 2024.

RÉPARTITION CIBLE DE L'ACTIF DU PORTEFEUILLE QUÉBEC*



■	MÉTAUX DE BASE 30 %
■	MÉTAUX PRÉCIEUX 35 %
■	URANIUM 10 %
■	GROUPE DE PLATINE 10 %
■	AUTRES 10 %
■	TERRES RARES 5 %

*sous réserve des titres disponibles et de la conjoncture au moment du placement.

GESTIONNAIRE DE PORTEFEUILLE EXPÉRIMENTÉ

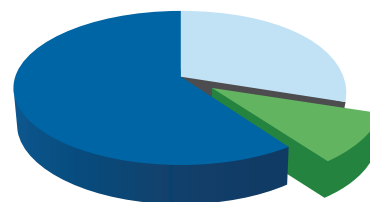


Craig Porter, CFA, B.A. – Gestionnaire de portefeuille et président de Backer Wealth Management Inc.

- Président et gestionnaire de portefeuille de Backer Wealth Management Inc., dont les services de gestion de portefeuille de la société en commandite ont été retenus par le gestionnaire. À titre de gestionnaire de portefeuille, M. Porter analyse les occasions de placement, à la fois au niveau des sociétés et du secteur, afin de repérer des placements solides pouvant procurer une plus-value du capital.

- M. Porter compte plus de 30 ans d'expérience en placement et a été gestionnaire de portefeuille principal chez Front Street Capital de 2005 à 2017.
- M. Porter a géré ou cogéré plus d'un milliard de dollars dans des sociétés en commandite accréditives, notamment plus de 900 millions de dollars chez Front Street Capital. M. Porter a également géré les OPC d'actions et les OPC à revenu du secteur des ressources de la société.
- De 1992 à 2005, il est passé d'analyste en actions à gestionnaire de portefeuille auprès de Gestion Altamira Ltée et de Gestion de portefeuille Natcan inc., la société remplaçante.
- Durant son mandat chez Gestion Altamira Ltée, la société a remporté le prix *Precious Metals Equity Fund of the Year* dans le cadre des Canadian Investment Awards de Morningstar.

RÉPARTITION DES PLACEMENTS DIVERSIFIÉE IDÉALE SELON CRAIG PORTER



60 %
Critères de sélection

- Direction d'expérience
- Chef de file reconnu dans son domaine
- Bonnes perspectives de croissance
- Bilan solide

30 %
Critères de croissance

- Candidat pour une OPA
- Actifs sous-évalués
- Dans une phase descendante
- Nouvelle équipe de direction

10 %
Critères risque élevé/rendement élevé

- Les sociétés exploitant des ressources naturelles qui répondent à la majorité des critères qui précèdent, mais dont la croissance est ralentie par des facteurs comme des changements défavorables apportés à la loi, les étapes préliminaires d'exploration, etc.

SOCIÉTÉS EN COMMANDITE ACCRÉDITIVE GÉRÉES PAR CRAIG PORTER

- Maple Leaf Short Duration 2022 Flow-Through Limited Partnership, catégorie nationale et catégorie Québec
- Maple Leaf 2021 Flow-Through Limited Partnership, catégorie nationale et catégorie Québec
- Maple Leaf Short Duration 2021-II Flow-Through Limited Partnership, catégorie nationale et catégorie Québec
- Maple Leaf Short Duration 2020 Flow-Through Limited Partnership, catégorie nationale et catégorie Québec
- Maple Leaf 2020 Flow-Through Limited Partnership, catégorie nationale et catégorie Québec
- Maple Leaf Short Duration 2020-II Flow-Through Limited Partnership, catégorie nationale et catégorie Québec
- Maple Leaf Short Duration 2020 Flow-Through Limited Partnership, catégorie nationale et catégorie Québec
- Maple Leaf Short Duration 2021-II Flow-Through Limited Partnership, catégorie nationale et catégorie Québec
- Maple Leaf 2019 Flow-Through Limited Partnership, catégorie nationale et catégorie Québec
- Maple Leaf Short Duration 2019-II Flow-Through Limited Partnership, catégorie nationale et catégorie Québec
- Maple Leaf Short Duration 2019 Flow-Through Limited Partnership, catégorie nationale et catégorie Québec
- Maple Leaf Short Duration 2018-II Flow-Through Limited Partnership, catégorie nationale et catégorie Québec
- Maple Leaf Short Duration 2018 Flow-Through Limited Partnership, catégorie nationale et catégorie Québec
- Maple Leaf 2018 Flow-Through Limited Partnership, catégorie nationale et catégorie Québec
- Maple Leaf Short Duration 2017-II Flow-Through Limited Partnership, catégorie nationale et catégorie Québec
- Front Street 2014-II Flow-Through Limited Partnership
- Front Street 2014-I Flow-Through Limited Partnership, catégorie nationale et catégorie Québec
- Front Street 2013-II Flow-Through Limited Partnership
- Front Street 2013-I Flow-Through Limited Partnership, catégorie nationale et catégorie Québec

- Front Street 2012-II Flow-Through Limited Partnership
- Front Street 2012-I Flow-Through Limited Partnership, catégorie nationale et catégorie Québec
- Front Street 2011-II Flow-Through Limited Partnership
- Front Street 2011-I Flow-Through Limited Partnership
- Front Street 2010-II Flow-Through Limited Partnership
- Front Street 2010-I Flow-Through Limited Partnership
- Front Street 2009-II Flow-Through Limited Partnership
- Front Street 2009-I Flow-Through Limited Partnership
- Front Street 2008-I Flow-Through Limited Partnership
- Front Street 2007-I Flow-Through Limited Partnership
- Front Street 2006-I Flow-Through Limited Partnership
- Front Street 2005-I Flow-Through Limited Partnership
- Rhone 2005 Flow-Through Limited Partnership
- Rhone 2005 Oil & Gas Flow-Through Limited Partnership
- Rhone 2004 Flow-Through Limited Partnership
- Rhone 2004 Oil & Gas Flow-Through Limited Partnership

LIGNES DIRECTRICES ET RESTRICTIONS EN MATIÈRE DE PLACEMENT

La société en commandite a élaboré certaines lignes directrices en matière de placement qui régissent les activités de placement liées au portefeuille Québec. Ces lignes directrices en matière de placement prévoient, entre autres, que le portefeuille Québec effectuera des placements en fonction des politiques et restrictions suivantes :

TYPE DE PLACEMENTS DU PORTEFEUILLE QUÉBEC

- Sociétés exploitant des ressources naturelles dont les titres sont inscrits à la cote d'une bourse.
- Sociétés exploitant des ressources naturelles dont la capitalisation boursière est d'au moins 10 millions de dollars.
- Placement dans une seule société exploitant des ressources naturelles.
- Placement dans une seule société exploitant des ressources naturelles dont la capitalisation boursière est inférieure à 10 millions de dollars.

RESTRICTIONS EN MATIÈRE DE PLACEMENT

- 100 % de la valeur liquidative à la date du placement.
- Au moins 50 % de la valeur liquidative à la date du placement.
- Au plus 20 % de la valeur liquidative à la date du placement.
- Au plus 10 % de la valeur liquidative à la date du placement.

APERÇU DES SECTEURS DANS LESQUELS LA SOCIÉTÉ EN COMMANDITE INVESTIT

MINÉRAUX CRITIQUES Dans le budget canadien du printemps 2022, un nouveau crédit d'impôt pour l'exploration minière de minéraux critiques (CIEMC) bonifié a été proposé. Les minéraux critiques sont essentiels à de nombreuses technologies d'énergie propre que le gouvernement canadien aimerait promouvoir, comme les véhicules à zéro émission. S'il est approuvé, les métaux qui seraient admissibles au CIEMC comprennent le cuivre, le nickel, le lithium, le cobalt, le graphite, les éléments de terres rares, le scandium, le titane, le gallium, le vanadium, le tellure, le magnésium, le zinc, les métaux du groupe du platine et l'uranium. Ces métaux seraient classés dans certains sous-groupes sectoriels décrits ci-après.

MÉTAUX DE BASE Le Canada est un producteur important de métaux de base depuis plusieurs décennies. Des gisements importants de ces métaux se trouvent partout au pays, et le gouvernement du Canada semble avoir réalisé l'importance d'un approvisionnement national sécurisé. Dans le budget du printemps 2022, le gouvernement du Canada a annoncé qu'il doublerait un crédit d'impôt accordé pour l'exploration de 31 métaux critiques différents. Si la mesure obtient l'approbation définitive, elle pourrait grandement accroître les économies d'impôt tirées d'un placement en actions accréditives. Étant donné que le monde entier recherche des moyens plus écologiques de produire de l'électricité, le gestionnaire de portefeuille s'attend à ce que la demande de métaux augmente fortement. La pénurie de métaux et de minéraux critiques sera vraisemblablement le facteur qui ralentira l'adoption généralisée de véhicules électriques (VE). L'aluminium, le nickel et le cuivre représentent à eux seuls environ 45 % de la composition d'une batterie moyenne d'un véhicule électrique (VE), et peu de nouvelles mines ont été construites pour répondre à la demande à venir (Visual Capitalist, 2 mai 2022, The Key Minerals in an EV Battery). La Chine effectue des placements étrangers importants dans les activités minières en Afrique et en Amérique du Sud afin de garantir un approvisionnement pour répondre à ses besoins futurs. Le secteur devra également faire face aux groupes opposés à l'exploitation minière, qui sont d'avis qu'aucune activité minière n'est acceptable, sans toutefois reconnaître à quel point les métaux et les minéraux sont importants pour assurer notre progression économique. Le gestionnaire de portefeuille prévoit que les activités d'exploration au Canada s'intensifieront de concert avec la hausse de la valeur de ces métaux.

MÉTAUX DU GROUPE DU PLATINE (MGP) Les MGP sont un groupe de six éléments qui ont un point de fusion élevé et une excellente résistance à la corrosion. Ils sont utilisés abondamment dans les secteurs de l'électronique, des autocatalyseurs et du verre et ont également de nombreuses utilisations dans le secteur chimique. Le platine et le palladium sont utilisés considérablement pour réduire les émissions des moteurs alimentés au diesel et à l'essence. Même si cette utilisation diminuera au fil du temps avec le perfectionnement des véhicules électriques, le gestionnaire de portefeuille croit que de nombreuses nouvelles utilisations garantiront le maintien d'une forte demande visant ces métaux au cours des prochaines années. Les MGP sont un élément de nombreux semi-conducteurs et condensateurs utilisés dans les téléphones cellulaires et les ordinateurs personnels. Ils sont également utilisés dans la production d'écrans pour les téléviseurs à écran plat et les moniteurs d'ordinateurs. Les MGP sont aussi un élément de beaucoup de nouveaux médicaments utilisés dans le traitement du cancer. La majorité des gisements de MGP du Canada se trouvent dans le nord de l'Ontario. Les métaux sont souvent trouvés avec des gisements de nickel, dans la région de Sudbury et les régions avoisinantes.

URANIUM Les perspectives de l'offre et de la demande de l'uranium sont favorables depuis plusieurs années. Les faibles prix du matériau ont fait en sorte que peu de nouvelles mines ont été mises en production au cours de la dernière décennie, alors qu'un certain nombre de marchés émergents procédaient à la construction de nouveaux réacteurs pour répondre à leurs besoins croissants en électricité (World Nuclear Association, mise à jour de juillet 2022, Plans for New Reactors Worldwide). De nombreux pays considèrent l'énergie nucléaire comme un élément important de leurs stratégies de réduction des émissions de gaz à effet de serre. La guerre entre la Russie et l'Ukraine a eu des répercussions considérables sur les marchés de l'uranium, les prix ayant augmenté d'environ 35 % dans les mois qui ont suivi l'invasion russe (données historiques de Refinitiv Eikon). Les pays qui se fiaient au pétrole et au gaz russes commencent à chercher de nouvelles sources d'énergie pour répondre à leurs besoins économiques, et l'énergie nucléaire est l'une de ces sources d'énergie. En outre, des craintes quant à des interruptions possibles de la chaîne d'approvisionnement ont forcé de nombreux services publics à acheter des stocks de combustibles pour les garder en réserve. Plusieurs étapes séparent l'extraction de l'uranium du sol de son utilisation en tant que combustible dans des réacteurs nucléaires. Des procédures de conversion et de valorisation du minerai doivent être mises en œuvre avant que ce dernier ne soit transformé en barres de combustible pour les réacteurs. À l'heure actuelle, la Russie compte environ 35 % des installations de conversion du monde et environ 50 % des installations de valorisation (World Nuclear Organization, janv. 2022, Conversion and deconversion). Toute sanction visant l'achat de ces produits à l'extérieur de la Russie entraînerait vraisemblablement une hausse considérable des prix des combustibles nucléaires. Au cours des dernières années, quelques découvertes d'uranium de classe mondiale ont été faites dans le bassin d'Athabasca en Saskatchewan.

ÉLÉMENTS DE TERRES RARES Les éléments de terres rares (ÉTR) sont un groupe de métaux lourds qui ont de nombreuses utilisations dans les secteurs de l'électronique, de l'équipement électrique et du verre. Ils sont couramment utilisés dans les ordinateurs, les téléphones cellulaires, les panneaux solaires, les aimants des éoliennes et les véhicules électriques. Bon nombre de systèmes de défense militaire ont recours à plusieurs ÉTR, de sorte que de nombreux gouvernements font de l'approvisionnement régulier de ces éléments un enjeu stratégique. Même s'ils sont appelés « rares », ces métaux sont en fait très abondants sur la planète, mais il existe peu de gisements économiques de qualité supérieure, ce qui fait en sorte que l'offre est faible. À l'heure actuelle, la Chine produit environ 60 % des ÉTR à l'échelle mondiale et comble plus de 80 % des importations d'ÉTR des États-Unis (Foreign Policy Research Institute, 2 mars 2022, China's Rare Earth Metals Consolidation and Market Power, et En.as.com, 24 avril 2022, China dominates the rare earth element market: What is US government doing to increase global supply?). Dans un contexte où les tensions avec le monde occidental n'ont cessé de croître au cours des dernières années, la Chine a laissé entendre qu'elle pourrait limiter l'offre de ces éléments essentiels au reste du monde. Même si, à l'heure actuelle, le Canada n'a pas une offre importante d'ÉTR, plusieurs sociétés feront progresser leurs terrains à l'étape de production au cours des prochaines années.

APERÇU DU SECTEUR (SUITE)

AUTRES ÉLÉMENTS CRITIQUES ET STRATÉGIQUES Dans le secteur des VE, deux éléments principaux des batteries, soit le lithium et le graphite, font tous deux l'objet d'activités d'extraction et d'exploration au Canada. Même si elle n'est pas le plus grand producteur mondial de ces éléments, environ 80 % des batteries au lithium-ion du monde sont actuellement produites en Chine (Wired.com, 30 juin 2022, The World Can't Wean Itself Off Chinese Lithium). Le gestionnaire de portefeuille est d'avis que le fait de garantir l'approvisionnement deviendra probablement un enjeu de plus en plus important au fur et à mesure que les VE prendront une plus grande part du marché au cours des prochaines décennies. Il a été estimé que le secteur du lithium doit investir environ 42 milliards de dollars en infrastructures au cours des cinq prochaines années pour répondre à la demande croissante de lithium dans les véhicules électriques (Mining.com, 16 mai 2022, Lithium Sector needs \$42B as Pivot from China Adds Costs). Tesla a même déclaré qu'elle avait exploré la possibilité de se lancer dans l'extraction minière de lithium pour garantir l'approvisionnement nécessaire pour répondre à ses besoins. Un certain nombre d'autres minerais ne s'inscrivent pas dans les catégories qui précèdent mais sont tout de même d'une importance stratégique et font l'objet d'activités de production ou d'exploration au Canada. Le Canada est le plus grand producteur de potasse à l'échelle mondiale, et ce produit est principalement utilisé en tant que fertilisant dans le secteur agricole. La majorité de la production provient de la Saskatchewan. Les deux autres grands producteurs sont la Russie et son allié, la Biélorussie, qui produisent ensemble plus de 35 % de la potasse mondiale (Investing News Network, 13 juin 2022, Top 10 Potash Countries by Production). Les exportations de potasse de ces régions sont actuellement visées par des sanctions, ce qui fait craindre des perturbations importantes des chaînes d'approvisionnement alimentaire plus tard cette année et l'an prochain.

MÉTAUX PRÉCIEUX Le prix de l'or a été très volatil en 2022 jusqu'à maintenant. Après avoir augmenté à plus de 2 000 \$ US l'once après l'invasion de l'Ukraine par la Russie, le prix de l'or a chuté drastiquement pour s'établir en deçà de 1 700 \$ US l'once en juillet, pour ensuite remonter à près de 1 800 \$ au début du mois d'août (données historiques de Refinitiv Eikon). Au cours des derniers mois, l'or s'est négocié dans le sens inverse du dollar américain. Le dollar américain a pris de la valeur en juillet alors que les marchés se concentraient davantage sur les effets de l'inflation et sur l'incidence des hausses de taux d'intérêt par la Réserve fédérale américaine (données historiques de Refinitiv Eikon). Puisque l'or est négocié en dollars américains, lorsque la valeur du dollar augmente, l'or coûte plus cher pour les personnes des autres pays, ce qui nuit théoriquement à la demande. Il a également été annoncé en juillet que la banque centrale de l'Ukraine avait vendu plus de 12 milliards de dollars de ses réserves d'or pour aider à financer ses efforts de guerre contre la Russie, ce qui a probablement contribué à la réduction du prix du lingot (BusinessToday.in, 18 juillet 2022, Ukraine central bank sold over \$12 bn of its gold reserves during the war). Le gestionnaire de portefeuille a commencé à constater une hausse des coûts de production annoncée par les producteurs aurifères dans leurs résultats du deuxième trimestre, et il continuera à surveiller cette tendance. Comme c'est le cas pour le reste de l'économie, les prix plus élevés du pétrole et de l'essence ont des répercussions défavorables sur le secteur minier, dont la consommation d'énergie est élevée. Il est entendu que l'exploration de métaux précieux n'est pas admissible au crédit d'impôt pour l'exploration minière de minéraux critiques.

PRINCIPAUX ASPECTS FINANCIERS

Un placement dans les parts de catégorie Québec comportera un certain nombre de répercussions fiscales pour le souscripteur éventuel. Le commandité a rédigé l'exposé suivant afin d'aider les souscripteurs éventuels à évaluer les répercussions fiscales qui leur sont applicables en raison de l'acquisition, de la détention et de la disposition de parts de catégorie Québec; cet exposé n'est pas fondé sur un avis comptable ou juridique indépendant. L'exposé vise à illustrer certaines répercussions fiscales pour les souscripteurs qui sont des particuliers résidents canadiens (sauf des fiducies) qui ont acquis des parts de catégorie Québec d'une valeur de 5 000 \$ (200 parts de catégorie Québec) dans la société en commandite et qui continueront à détenir leurs parts dans la société en commandite jusqu'au 31 mars 2024. **Ces illustrations ne sont que des exemples, et les déductions fiscales réelles peuvent être très différentes. Se reporter à la rubrique « Facteurs de risque » dans le prospectus. Le moment de ces déductions peut également varier par rapport à ce qui est indiqué dans le tableau. Pour connaître les principaux aspects financiers ayant trait au portefeuille national, se reporter au prospectus.**

EXEMPLE DE DÉDUCTIONS FISCALES POUR LES RÉSIDENTS DU QUÉBEC

	PLACEMENT MINIMAL			PLACEMENT MAXIMAL		
	2022	2023 et au-delà	Total	2022	2023 et au-delà	Total
Placement initial	5 000 \$	- \$	5 000 \$	5 000 \$	- \$	5 000 \$
Crédits d'impôt à l'investissement (« CII ») gagné sur les FEC	675 \$	- \$	675 \$	679 \$	- \$	679 \$
Déductions fiscales						
FEC	4 500 \$	- \$	4 500 \$	4 525 \$	- \$	4 525 \$
Autres déductions	172 \$	611 \$	784 \$	119 \$	481 \$	679 \$
	4 672 \$	611 \$	5 284 \$	4 644 \$	481 \$	5 124 \$
Inclusion du revenu de CII (la valeur du CII est incluse dans le revenu imposable de l'année 2)	- \$	(675 \$)	(675 \$)	- \$	(679 \$)	(679 \$)
Total des déductions fiscales	4 672 \$	(64 \$)	4 609 \$	4 644 \$	(198 \$)	4 446 \$

AVANTAGES FISCAUX DU FÉDÉRAL ET DU QUÉBEC POUR UN PARTICULIER DU QUÉBEC SI 75 % DES FONDS DISPONIBLES DU PORTEFEUILLE QUÉBEC SONT INVESTIS DANS DES FEC ENGAGÉS AU QUÉBEC

	PLACEMENT MINIMAL			PLACEMENT MAXIMAL		
	2022	2023 et au-delà	Total	2022	2023 et au-delà	Total
Placement	5 000 \$	- \$	5 000 \$	5 000 \$	- \$	5 000 \$
Économies d'impôt grâce aux déductions						
Fédéral	(1 288 \$)	(168 \$)	(1 456 \$)	(1 280 \$)	(132 \$)	(1 412 \$)
Québec	(1 334 \$)	(157 \$)	(1 491 \$)	(1 327 \$)	(124 \$)	(1 451 \$)
Impôt sur les gains en capital	2 \$	46 \$	48 \$	- \$	21 \$	21 \$
CII fédéral (après impôt)	(489 \$)	- \$	(489 \$)	(492 \$)	- \$	(492 \$)
Total des charges fiscales nettes (économies)	(3 108 \$)	(280 \$)	(3 388 \$)	(3 098 \$)	(235 \$)	(3 333 \$)
Fraction à risques			1 612 \$			1 677 \$
Seuil de rentabilité du produit de disposition			1 942 \$			2 008 \$
Protection contre la chute du cours			61 %			60 %
Déductions équivalentes minimales exprimées en pourcentage de l'investissement initial			131,0 %			127,9 %

(Voir les notes et hypothèses à la page 36 du prospectus)

ÉQUIPE DE GESTION CHEVRONNÉE

Le conseil d'administration du commandité est composé du groupe suivant de spécialistes chevronnés, et chacun d'eux a une réputation bien établie au sein du secteur des services financiers canadiens et dans la gestion de placements dans le secteur des ressources.



HUGH CARTWRIGHT – PRÉSIDENT DU CONSEIL ET ADMINISTRATEUR

- Président, associé directeur et administrateur de Maple Leaf Short Duration Holdings Ltd., promoteur du placement et de la société mère du commandité.
- M. Cartwright a obtenu de l'Université de Calgary un baccalauréat en commerce et s'est spécialisé en finances.



SHANE DOYLE, B.A., MBA – PRÉSIDENT, CHEF DE LA DIRECTION ET ADMINISTRATEUR

- Associé directeur et administrateur de Maple Leaf Short Duration Holdings Ltd.
- M. Doyle possède une vaste expérience en matière de services de conseils financiers aux entreprises, d'expansion des affaires, de gestion des relations avec la clientèle et de supervision du territoire.
- M. Doyle a obtenu une maîtrise en administration des affaires de l'Université St. Mary's à Halifax en 1988.



CRAIG PORTER, CFA, B.A. – GESTIONNAIRE DE PORTEFEUILLE ET ADMINISTRATEUR

- Président et gestionnaire de portefeuille de Backer Wealth Management Inc., dont les services de gestion de portefeuille de la société en commandite ont été retenus par le gestionnaire. À titre de gestionnaire de portefeuille, M. Porter analyse les occasions de placement sur le plan des sociétés et du secteur afin de repérer des placements solides pouvant procurer une plus-value du capital. M. Porter a géré ou cogéré plus de 1 milliard de dollars dans des sociétés en commandite accréditées
- M. Porter compte plus de 30 ans d'expérience en placement et a été gestionnaire de portefeuille principal chez Front Street Capital de 2005 à 2017. De 1992 à 2005, il est passé d'analyste en actions à gestionnaire de portefeuille auprès de Gestion Altamira Ltée et de Gestion de portefeuille Natcan inc., la société remplaçante.
- M. Porter est titulaire d'un baccalauréat ès arts en commerce et en économie de l'Université de Toronto et il est analyste financier agréé.



SEIYUL YU, B.COM., CPA, CA – CHEF DES FINANCES

- En tant que directeur financier de l'associé commandité, M. Yu possède plus de 20 ans d'expérience en gestion financière, en comptabilité et en communication de l'information sur les valeurs mobilières. Il supervise toutes les tâches de comptabilité et de communication de l'information requises pour les sociétés en commandite accréditées.
- M. Yu est un comptable professionnel agréé (comptable agréé) et a obtenu un baccalauréat en commerce de l'Université de Victoria, en Colombie-Britannique.

PRINCIPAUX FACTEURS DE RISQUE

Les titres sont de nature spéculative. Il s'agit d'une mise en commun sans droit de regard. Un placement dans la société en commandite ne convient qu'aux souscripteurs qui peuvent assumer la perte de la totalité ou d'une partie de leur placement. Rien ne garantit qu'un placement dans les parts procurera un rendement positif, s'il en est. Rien ne garantit non plus que le commandité sera en mesure de repérer un nombre suffisant d'émetteurs prêts à émettre des actions accréditives afin de permettre au portefeuille Québec d'engager la totalité de ses fonds disponibles d'ici le 31 décembre 2022. Par conséquent, il se peut que le capital soit remboursé aux commanditaires de la catégorie Québec, qui pourraient ne pas être en mesure de réclamer les déductions d'impôt prévues.

Pour obtenir des renseignements complets, notamment des renseignements additionnels sur les facteurs de risque, veuillez vous reporter au prospectus.

CALENDRIER DES ÉVÉNEMENTS

DATE	ÉVÉNEMENT
➤ octobre 2022 :	Clôture initiale estimée.
➤ Au plus tard le 31 mars 2023 :	Les commanditaires reçoivent leur Relevé 15 (RL-15) provincial et leur relevé fédéral T5013 aux fins de l'impôt pour l'année d'imposition 2022.
➤ Le 31 mars 2024 ou vers cette date :	Le commandité a l'intention de mettre en œuvre une opération de liquidité.
➤ Dans un délai de 60 jours de la réalisation de l'opération de liquidité :	Des actions de l'OPC sont distribuées après le transfert des actifs de la société en commandite à l'OPC, si une opération de roulement avec l'OPC est mise en œuvre.
➤ Le 31 mars 2025 ou vers cette date :	Si une opération de liquidité n'est pas mise en œuvre, la société en commandite sera dissoute, à moins que les commanditaires n'approuvent, par résolution extraordinaire, la poursuite des activités de la catégorie avec un portefeuille géré activement.

COORDONNÉES DES MEMBRES DU SYNDICAT

Banque Scotia

Services bancaires d'investissement

Robert Hall 416 933-2624

Marchés des capitaux propres

Nikita Tziavas 416 863-3727
Stacy McBurney 416 863-7771

Financière Banque Nationale inc.

Gavin Brancato
416 869-7568

CIBC

Michael Yelavich
416 219-4540

BMO Marchés des capitaux

Rob Turnbull
416 359-8165

iA Gestion privée de patrimoine inc.

Richard Kassabian
416 864-2634

Patrimoine Richardson

Kerri-Ann Clare Sylvestre
416 572-5480

Corporation Canaccord Genuity

Michael Shuh
416 869-7376

Valeurs mobilières Desjardins inc.

Naglaa Pacheco
416 607-3047

Partenaires en gestion de patrimoine Échelon inc.

Beth Shaw
647 484-8285

Placements Manuvie incorporée

William Porter
604 484 -4555

Raymond James Ltée

Matthew Cowie
416 777-7068

Valeurs mobilières Banque Laurentienne inc.

Joseph Gallucci
514 350-2933

PRÉSENTATIONS LOCALES

Si vous souhaitez que Maple Leaf Short Duration 2022-II Flow-Through Limited Partnership organise une présentation dans votre localité, veuillez communiquer avec votre service de syndication ou avec Stacy McBurney de Banque Scotia au 416 863 7771 ou à stacy.mcburney@scotiabank.com.



609, rue Granville, bureau 808, Vancouver (C.-B.) V7Y 1G5
Tél. : 604.684.5750 ou 1.866.688.5750 Téléc. : 604.684.5748 Courriel : info@MapleLeafFunds.ca

www.MapleLeafFunds.ca